



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบน โทร. ๐ - ๕๔๒๒ - ๗๕๔๔ IP Phone ๘๙๐๓

ที่ ทส ๑๔๐๘ /ว ๒๘๓๓

วันที่ ๗ กรกฎาคม ๒๕๖๖

เรื่อง เผยแพร่ประกาศการจัดซื้อจัดจ้าง

- เรียน
๑. ผู้จัดการส่วนแผนงานและประเมินผล
 ๒. ผู้จัดการส่วนอำนวยการ พร้อมเรื่องเดิม
เพื่อทราบและพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้อง
 ๓. หัวหน้าฝ่ายทุกท่าน เพื่อทราบ

(นายวิมล เจียรรัตนสวัสดิ์)

ผู้จัดการส่วนอำนวยการ

ปฏิบัติการแทนผู้อำนวยการสำนัก ออป.เหนือบน

เอกสารงานจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป

เลขที่ ๖/๒๕๖๖

จ้างออกแบบและเขียนแบบกลุ่มสิ่งก่อสร้างสำนักงานสวนป่าขุนแม่คำมี (แห่งใหม่) องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้
เขตแพร่ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบน โดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป

ตามประกาศ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบน

ลงวันที่ ๕ กรกฎาคม ๒๕๖๖

องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบน ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า "องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบน" มีความประสงค์จะดำเนินการ จ้างออกแบบและเขียนแบบกลุ่มสิ่งก่อสร้างสำนักงานสวนป่าขุนแม่คำมี (แห่งใหม่) องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตแพร่ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบน โดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนด ดังต่อไปนี้

๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารจ้างออกแบบ

๑.๑ ขอบเขตของงานจ้างออกแบบ

๑.๒ แบบใบเสนอจ้างออกแบบ

๑.๓ สัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง

๑.๔ แบบหนังสือคำประกัน

(๑) หลักประกันสัญญา

๑.๕ บทนิยาม

(๑) ผู้ที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน

(๒) การขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม

๑.๖ แบบบัญชีเอกสาร

(๑) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑

(๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒

๒. คุณสมบัติของผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบหรือควบคุมงานก่อสร้าง

๒.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๒.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๒.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๒.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้

ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๒.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๒.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๒.๗ เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล ซึ่งมีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมและหรือวิศวกรรมสำหรับงานว่าจ้างตามที่กำหนด ตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพ สถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรม แล้วแต่กรณี สำหรับผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่เป็นนิติบุคคล ต้องเป็นผู้ที่ได้ขึ้นทะเบียนไว้กับสภาวิชาชีพนั้นๆ ด้วย

ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่เป็นบุคคลธรรมดาต้องมีสัญชาติไทย

ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่เป็นนิติบุคคลจะต้องมีกรรมการผู้จัดการ หรือหุ้นส่วนผู้จัดการของนิติบุคคลนั้นเป็นคนไทย และเป็นนิติบุคคลที่มีผู้ถือหุ้นเป็นคนไทยเกินร้อยละห้าสิบของทุนการจัดตั้งนิติบุคคลนั้น

๒.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบน ณ วันประกาศการจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไปครั้งนี้

๒.๙ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบต้องไม่มีส่วนได้เสียกับผู้ประกอบการงานก่อสร้างในงานนั้น ในลักษณะดังต่อไปนี้

(๑) มีความสัมพันธ์โดยตรง คือ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องไม่เป็นผู้รับจ้างงานก่อสร้างในงานที่ตนเองเป็นคู่สัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้างกับหน่วยงานของรัฐนั้น

(๒) มีความสัมพันธ์โดยอ้อม คือ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องไม่เป็นผู้รับจ้างให้กับคู่สัญญาในงานก่อสร้างกับหน่วยงานของรัฐ ในงานที่ตนเป็นผู้ให้บริการจ้างออกแบบ

๒.๑๐ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ให้บริการจ้างออกแบบ ได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

๒.๑๑ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบต้องมีผลงานประเภทเดียวกันกับงานที่ประกาศเชิญชวนทั่วไป และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐหรือหน่วยงานเอกชนที่องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบนเชื่อถือ

๒.๑๒ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน ในกรณีที่กิจการร่วมค้ามีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้า รายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้ายื่นข้อเสนอ กับหน่วยงานของรัฐและแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอ กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานจ้างออกแบบของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานจ้างออกแบบของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอได้

๒.๑๓ สำเนาบัตรประชาชน ทะเบียนพาณิชย์ ใบรับรองภาษีมูลค่าเพิ่ม

๓. หลักฐานการยื่นข้อเสนอ

ผู้ให้บริการจ้างออกแบบ จะต้องยื่นซองข้อเสนอ ซึ่งประกอบด้วยเอกสารข้อเสนอด้านคุณภาพ (Technical Proposal) และเอกสารตามข้อ ๓.๑ และเอกสารตามข้อ ๓.๒ รวมไว้ในซองข้อเสนอ ที่ผนึกซองไว้เรียบร้อยแล้ว ดังต่อไปนี้

๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) ในกรณีผู้ให้บริการจ้างออกแบบเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(๒) ในกรณีที่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีใช้นิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้นั้น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๓) ในกรณีที่ผู้ให้บริการเป็นผู้ให้บริการจ้างออกแบบร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ร่วมค้า หรือผู้ร่วมค้าฝ่ายใดเป็นนิติบุคคลให้ยื่นเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๑)

(๔) เอกสารเพิ่มเติมอื่น ๆ

(๔.๑) สำเนาบัตรประชาชน ทะเบียนพาณิชย์ ใบรับรองภาษีมูลค่าเพิ่ม

(๕) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่น ตามแบบในข้อ ๑.๖ (๑)

๓.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(๑) หนังสือมอบอำนาจปิดอาคารแสดงบัพตามกฎหมาย ในกรณีที่ผู้ให้บริการมอบอำนาจให้บุคคลอื่น ลงลายมือชื่อให้ชัดเจน หรือหลักฐานแสดงตัวตนของผู้ให้บริการในการเสนองานแทน

(๒) ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรมสำหรับงานว่าจ้างตามที่กำหนด ตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพ สถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรม แล้วแต่กรณี

(๓) สำเนาหนังสือรับรองผลงานพร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(๔) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ได้ยื่น ตามแบบในข้อ ๑.๖ (๒)

๔. การยื่นข้อเสนอ

๔.๑ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบต้องยื่นข้อเสนอ ตามที่กำหนดไว้ในเอกสารการจ้างออกแบบนี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน ลงลายมือชื่อผู้ให้บริการจ้างออกแบบให้ชัดเจน หรือหลักฐานแสดงตัวตนของผู้ให้บริการจ้างออกแบบ

๔.๒ ในการยื่นข้อเสนอ จะต้องเสนอกำหนดยื่นข้อเสนอไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน ตั้งแต่วันยื่นข้อเสนอ โดยภายในกำหนดยื่นข้อเสนอ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบต้องรับผิดชอบข้อเสนอที่ตนได้เสนอไว้ และจะถอนการยื่นข้อเสนอไม่ได้

๔.๓ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องเสนอกำหนดระยะเวลาดำเนินงานให้แล้วเสร็จภายใน ๙๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้างหรือวันที่ได้รับแจ้งจาก องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบน ให้เริ่มงาน

๔.๔ ก่อนยื่นข้อเสนอ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบต้องตรวจสอบร่างสัญญาออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง รายละเอียด ฯลฯ ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารการจ้างออกแบบทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นข้อเสนอตามเงื่อนไขในเอกสารการจ้างออกแบบ

๔.๕ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องยื่นซองข้อเสนอ โดยปิดผนึกซองข้อเสนอ จ่าหน้าซองถึง "ประธานคณะกรรมการดำเนินงานจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป" และส่งถึง องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้

ภาคเหนือบน โดยระบุหน้าซองว่า "ซองข้อเสนอตามเอกสารการจ้างออกแบบเลขที่ ๖/๒๕๖๖" ยื่นต่อคณะกรรมการฯ ในวันที่ ๒๖ กรกฎาคม ๒๕๖๖ ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ น. ถึงเวลา ๑๖.๓๐ น. ณ ผู้เสนอราคาต้องมายื่นเอกสารรายละเอียดการจ้างออกแบบและเขียนแบบได้ที่ งานพัสดุ ส่วนอำนวยการ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบน ๒๖ ถนนท่ามะโอ ตำบลเวียงเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดลำปาง (ต้องมายื่นด้วยตนเองหรือมอบอำนาจ) ในเวลาราชการ

เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นซองข้อเสนอแล้ว คณะกรรมการฯ จะไม่รับเอกสารใดๆ โดยเด็ดขาด

กำหนดดูสถานที่ในวันที่ ๑๐ กรกฎาคม ๒๕๖๖ เวลา ๐๘.๓๐ น. ถึงเวลา ๑๖.๓๐ น.

ณ งานสวนป่าขุนแม่คำมี ตำบลห้วยโรง อำเภอร้องกวาง จังหวัดแพร่

๔.๖ คณะกรรมการฯ จะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ให้บริการจ้างออกแบบแต่ละรายว่าเป็นผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายอื่น ตามข้อ ๑.๕ (๑) หากปรากฏว่าผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายใดเป็นผู้ที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายอื่น คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่มีผลประโยชน์ร่วมกันนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

หากปรากฏต่อคณะกรรมการฯ ก่อนหรือในขณะที่มีการพิจารณาข้อเสนอมว่า มีผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายใดกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมตามข้อ ๑.๕ (๒) และคณะกรรมการฯ เชื่อว่ามีการกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ และ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบน จะพิจารณาลงโทษผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายดังกล่าวเป็นผู้ที่งาน เว้นแต่องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบน พิจารณาเห็นว่าผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายนั้น มิใช่เป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำความดังกล่าวและได้ให้ความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาของ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบน

๔.๗ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องยื่นข้อเสนอด้านคุณภาพ (Technical Proposal)

ประกอบด้วยรายละเอียด อย่างน้อย ดังต่อไปนี้

(๑) แนวคิดของงานออกแบบ

(๑.๑) แนวคิดของงานออกแบบ

(๑.๒) การออกแบบตรงตามข้อกำหนด

(๑.๓) ออกแบบได้เหมาะสมสอดคล้องกับพื้นที่สภาพแวดล้อมโดยรอบ/สวยงาม

(๒) วิธีปฏิบัติงานและกระบวนการทำงาน

(๒.๑) แผนการทำงาน (Work Plan) ด้วย Bar chart พร้อมคำบรรยายกิจกรรม

(๒.๒) แผนการปฏิบัติงานของบุคลากร (Manning Schedule)

(๓) ผลงานของผู้ให้บริการ

(๓.๑) จำนวนผลงานออกแบบประเภทเดียวกับที่จัดจ้าง

(๓.๒) มูลค่าก่อสร้างของผลงานสูงสุดที่ผ่านมา

(๔) ข้อเสนออื่นที่เห็นว่าเป็นประโยชน์ต่อโครงการ

(๔.๑) บุคลากร

(๔.๒) วิธีการนำเสนอ

หากผู้ให้บริการจ้างออกแบบ มีข้อเสนอเพิ่มเติมนอกเหนือจากที่กำหนดไว้ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบอาจจะเสนอมาพร้อมกับข้อเสนอทางด้านคุณภาพก็ได้

๕. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณาคัดเลือก

๕.๑ คณะกรรมการฯ จะพิจารณาข้อเสนอด้านคุณภาพ โดยมีเกณฑ์การพิจารณาให้คะแนน

ดังนี้

(๑) แนวคิดของงานออกแบบ ๖๐ คะแนน

(๑.๑) แนวคิดของงานออกแบบ ๒๐ คะแนน

(๑.๒) การออกแบบตรงตามข้อกำหนด ๒๐ คะแนน

(๑.๓) ออกแบบได้เหมาะสมสอดคล้องกับพื้นที่สภาพแวดล้อมโดยรอบ/

สวยงาม ๒๐ คะแนน

(๒) วิธีปฏิบัติงานและกระบวนการทำงาน ๑๐ คะแนน

(๒.๑) แผนการทำงาน (Work Plan) ด้วย Bar chart พร้อมคำบรรยาย

กิจกรรม ๕ คะแนน

(๒.๒) แผนการปฏิบัติงานของบุคลากร (Manning Schedule) ๕ คะแนน

(๓) ผลงานของผู้ให้บริการ ๑๕ คะแนน

(๓.๑) จำนวนผลงานออกแบบประเภทเดียวกับที่จัดจ้าง ๗.๕ คะแนน

(๓.๒) มูลค่าก่อสร้างของผลงานสูงสุดที่ผ่านมา ๗.๕ คะแนน

(๔) ข้อเสนออื่นที่เห็นว่าเป็นประโยชน์ต่อโครงการ ๑๕ คะแนน

(๔.๑) บุคลากร ๑๐ คะแนน

(๔.๒) วิธีการนำเสนอ ๕ คะแนน

รวมทั้งหมด ๑๐๐ คะแนน

๕.๒ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ได้รับการคัดเลือก จะต้องได้คะแนนจากการพิจารณาด้าน

คุณภาพ ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๗๐ ของคะแนนทั้งหมด

๕.๓ คณะกรรมการฯ จะพิจารณาข้อเสนอด้านคุณภาพของผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายที่ถูก
ต้องตามข้อ ๕.๑ และข้อ ๕.๒ และจะพิจารณาเลือกผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายที่ได้คะแนนคุณภาพมากที่สุด และจัด
ลำดับไว้ไม่เกิน ๓ ราย ในกรณีที่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายที่คัดเลือกไว้ซึ่งได้คะแนนคุณภาพมากที่สุดไม่ยอมเข้าทำ
สัญญากับองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบนในเวลาที่กำหนด คณะกรรมการฯ จะพิจารณาผู้ให้บริการจ้าง
ออกแบบที่ได้คะแนนคุณภาพมากที่สุดรายถัดไป

กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอมีคะแนนคุณภาพรวมสูงสุดเท่ากัน คณะกรรมการฯ จะพิจารณาโดย
ให้หน่วยงานของรัฐพิจารณากำหนดตามความเหมาะสม

๕.๔ หากผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐานการ
ยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วนตามข้อ ๓ หรือยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้องตามข้อ ๔ แล้วแต่กรณี คณะกรรมการฯ
จะไม่รับพิจารณาข้อเสนอของผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายนั้น เว้นแต่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายใดเสนอเอกสาร
ด้านคุณภาพไม่ครบถ้วน หรือเสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบน
กำหนดไว้ในประกาศและเอกสารการจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป ในส่วนที่มีสาระสำคัญและความ
แตกต่างกันไม่มีผลทำให้เกิดการได้เปรียบเสียเปรียบต่อผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายอื่น หรือเป็นการผิดพลาดเล็กน้อย
คณะกรรมการฯ อาจพิจารณาผ่อนปรนการตัดสินสิทธิผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายนั้น

๕.๕ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบนสงวนสิทธิไม่พิจารณาข้อเสนอของผู้ให้บริการ
จ้างออกแบบโดยไม่มี การผ่อนผัน ในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ไม่ปรากฏชื่อผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ยื่นข้อเสนอรายนั้นในบัญชีรายชื่อผู้รับ
เอกสารการจ้างออกแบบขององค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบน

(๒) ไม่กรอกชื่อผู้ให้บริการจ้างออกแบบในใบเสนองานจ้างออกแบบ

(๓) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารการจ้างออกแบบที่
เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายอื่น

๕.๖ ในการคัดเลือกผู้ให้บริการจ้างออกแบบหรือในการทำสัญญาจ้างออกแบบและควบคุม
งาน คณะกรรมการฯ หรือองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบน มีสิทธิให้ผู้ให้บริการจ้างออกแบบชี้แจงข้อเท็จจริง
เพิ่มเติมด้วยวาจาได้ แต่จะไม่รับพิจารณาเอกสารหรือการเสนออื่นใดที่เป็นการเปลี่ยนแปลงสาระสำคัญที่เสนอไว้แล้ว
และองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบน มีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอ หรือไม่ทำสัญญา หากข้อเท็จจริงดังกล่าวไม่
เหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

๖. ค่าจ้างและเงื่อนไขการจ่ายเงิน

องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบนจะจ่ายค่าจ้างให้แก่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบ ดังนี้

งวดที่ ๑ จ่ายร้อยละ ๑๐ ของเงินค่าจ้างออกแบบ เมื่อผู้ให้บริการส่งมอบเอกสารและแบบ
แนวความคิดทั้งหมดตามที่ระบุในข้อ ๙.๑ (ตามขอบเขตของงาน TOR แนบท้ายประกาศ) จากขั้นตอนการออกแบบ
แนวความคิด และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุงานจ้างออกแบบได้ตรวจรับงานแล้ว

งวดที่ ๒ จ่ายร้อยละ ๒๐ ของเงินค่าจ้างออกแบบ เมื่อผู้ให้บริการส่งมอบเอกสารและแบบ
ร่างทั้งหมดตามที่ระบุในข้อ ๙.๒ (รายละเอียดตามขอบเขตของงาน TOR แนบท้ายประกาศ) จากขั้นตอนการการ
พัฒนาแบบร่างขั้นต้น และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุงานจ้างออกแบบได้ตรวจรับงานแล้ว

งวดที่ ๓ จ่ายร้อยละ ๒๐ ของเงินค่าจ้างออกแบบ เมื่อผู้ให้บริการส่งมอบเอกสารและแบบ
รูปทั้งหมด ตามที่ระบุในข้อ ๙.๓ (รายละเอียดตามขอบเขตของงาน TOR แนบท้ายประกาศ) จากขั้นตอนการพัฒนา
แบบร่างขั้นสุดท้าย และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุงานจ้างออกแบบได้ตรวจรับงานแล้ว

งวดที่ ๔ จ่ายร้อยละ ๒๐ ของเงินค่าจ้างออกแบบ เมื่อผู้ให้บริการส่งมอบเอกสารและแบบ
รูปทั้งหมด ตามที่ระบุในข้อ ๙.๔ (รายละเอียดตามขอบเขตของงาน TOR แนบท้ายประกาศ) จากขั้นตอนการจัดทำ
รายละเอียด แบบรูปรายการสำหรับการก่อสร้างครั้งแรก และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุงานจ้างออกแบบได้ตรวจรับ
งานแล้ว

งวดสุดท้าย จ่ายร้อยละ ๓๐ ของเงินค่าจ้างออกแบบ

๗. การทำสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง

ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญาจ้างออกแบบ
และควบคุมงานก่อสร้าง ดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือทำข้อตกลงเป็นหนังสือกับองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบน
ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง

๘. หลักประกันสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง

ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ได้รับการคัดเลือกให้ทำสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้างกับ
องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบนต้องวางหลักประกันสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้างเป็นจำนวน
เงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างออกแบบให้องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบนยึดถือไว้ในขณะทำสัญญา
โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

๘.๑ เงินสด

๘.๒ เช็ครหัสโทรศัพท์ ที่ธนาคารเซ็นส่งจ่าย โดยเป็นเช็ครหัสโทรศัพท์ลงวันที่ที่ใช้เช็ครหัสโทรศัพท์นั้น ชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันทำสัญญา หรือก่อนวันทำสัญญาไม่เกิน ๓ วันทำการ

๘.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด โดยอาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๑)

๘.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๑)

๘.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วันนับถัดจากวันที่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้างแล้ว

๙. อัตราค่าปรับ

กรณีที่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบทำงานไม่แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดในสัญญา ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องเสียค่าปรับให้แก่องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบนเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ ๐.๑ ของวงเงินค่าจ้างตามสัญญานับถัดจากวันครบกำหนด จนถึงวันที่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบปฏิบัติตามสัญญา ถูกต้อง ครบถ้วน

๑๐. ข้อสงวนสิทธิในการเสนอราคาและอื่นๆ

๑๐.๑ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบซึ่งองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบนได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญา ภายในเวลาที่กำหนด ดังระบุไว้ในข้อ ๗ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบนจะพิจารณาให้เป็นผู้ทำงานตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐

๑๐.๒ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบนสงวนสิทธิที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง ให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๑๐.๓ เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างออกแบบครั้งนี้ ได้มาจากเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ การลงนามในสัญญาจะกระทำต่อเมื่อองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบน ได้รับอนุมัติเงินค่าจ้างออกแบบจากเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ แล้วเท่านั้น

๑๐.๔ ในกรณีที่เอกสารแนบท้ายเอกสารการจ้างออกแบบนี้มีความขัดหรือแย้งกัน ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยขององค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบน คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด และผู้ให้บริการจ้างออกแบบไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติม

๑๐.๕ ก่อนลงนามในสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบนจะประกาศยกเลิกการจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไปครั้งนี้ โดยผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จากองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบนไม่ได้ในกรณีต่อไปนี้

(๑) องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบนไม่ได้รับการจัดสรรเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ ที่จะใช้ในการจ้างผู้ให้บริการจ้างออกแบบหรือได้รับจัดสรรไม่เพียงพอที่จะทำการจ้างผู้ให้บริการจ้างออกแบบครั้งนี้ต่อไป

(๒) มีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ได้รับการคัดเลือกจากการจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไปครั้งนี้มีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ยื่น

ข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม หรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นหรือเจ้าหน้าที่ในการ
ยื่นข้อเสนอ หรือสื่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการยื่นข้อเสนอ

(๓) การทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไปอาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่องค์การอุตสาหกรรม
ป่าไม้ภาคเหนือบน หรือกระทบต่อประโยชน์สาธารณะ

องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบน

๕ กรกฎาคม ๒๕๖๖

ประกาศองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบน

เรื่อง จ้างออกแบบและเขียนแบบกลุ่มสิ่งก่อสร้างสำนักงานสวนป่าขุนแม่คำมี (แห่งใหม่) องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตแพร่ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบน โดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป

องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบน มีความประสงค์จะ จ้างออกแบบและเขียนแบบกลุ่มสิ่งก่อสร้างสำนักงานสวนป่าขุนแม่คำมี (แห่งใหม่) องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตแพร่ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบน โดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป โดยมีราคากลางค่าจ้างผู้ให้บริการออกแบบงานก่อสร้างในครั้งนี้ เป็นเงินทั้งสิ้น ๑,๐๐๒,๒๘๐.๘๓ บาท

ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

๑. มีความสามารถตามกฎหมาย

๒. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๔. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว

เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนด ตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๕. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงาน ของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๖. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๗. เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล ซึ่งมีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรมสำหรับงานว่าจ้างตามที่กำหนด ตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพ สถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรม แล้วแต่กรณี สำหรับผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่เป็นนิติบุคคล ต้องเป็นผู้ที่ได้ขึ้นทะเบียนไว้กับสภาวิชาชีพนั้นๆ ด้วย

ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่เป็นบุคคลธรรมดาต้องมีสัญชาติไทย

ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่เป็นนิติบุคคลจะต้องมีกรรมการผู้จัดการ หรือหุ้นส่วนผู้จัดการของนิติบุคคลนั้นเป็นคนไทย และเป็นนิติบุคคลที่มีผู้ถือหุ้นเป็นคนไทยเกินร้อยละห้าสิบของทุนการจัดตั้งนิติบุคคลนั้น

๘. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ ณ วันประกาศการจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไปครั้งนี้

๙. ผู้ให้บริการจ้างออกแบบต้องไม่มีส่วนได้เสียกับผู้ประกอบการงานก่อสร้างในงานนั้น ในลักษณะดังต่อไปนี้

(๑) มีความสัมพันธ์โดยตรง คือ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องไม่เป็นผู้รับจ้างงานก่อสร้างในงานที่ตนเองเป็นผู้สัญญาจ้างออกแบบกับหน่วยงานของรัฐนั้น

(๒) มีความสัมพันธ์โดยอ้อม คือ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องไม่เป็นผู้รับจ้างให้กับคู่สัญญาในงานก่อสร้างกับหน่วยงานของรัฐ ในงานที่ตนเป็นผู้ให้บริการจ้างออกแบบ

๑๐. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ให้บริการจ้างออกแบบ ได้มีคำสั่งให้ละสิทธิความคุ้มกันเช่นนั้น

๑๑. ผู้ให้บริการจ้างออกแบบต้องมีผลงานประเภทเดียวกันกับงานที่ประกาศเชิญชวนทั่วไป และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐหรือหน่วยงานเอกชนที่เชื่อถือ

๑๒. ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ยื่นข้อเสนอราคาในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้
กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน ในกรณีที่กิจการร่วมค้ามีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้า รายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้ายื่นข้อเสนอกับหน่วยงานของรัฐและแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอ กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานจ้างออกแบบของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานจ้างออกแบบของกิจการร่วมค้าที่ยื่นเสนอได้

ผู้สนใจสามารถติดต่อขอรับเอกสารรายละเอียดการจ้างออกแบบได้ที่ ผู้สนใจต้องมาติดต่อขอรับเอกสารรายละเอียดการจ้างออกแบบและเขียนแบบได้ที่ งานพัสดุ ส่วนอำนวยการ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบน ๒๖ ถนนท่ามะโอ ตำบลเวียงเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดลำปาง เท่านั้น ระหว่างวันที่ ๕ กรกฎาคม ๒๕๖๖ ถึงวันที่ ๒๕ กรกฎาคม ๒๕๖๖ ในวันและเวลาราชการ

กำหนดยื่นข้อเสนอ ในวันที่ ๒๖ กรกฎาคม ๒๕๖๖ ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น.
ณ ผู้เสนอราคาต้องมายื่นเอกสารรายละเอียดการจ้างออกแบบและเขียนแบบได้ที่ งานพัสดุ ส่วนอำนวยการ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบน ๒๖ ถนนท่ามะโอ ตำบลเวียงเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดลำปาง (ต้องมายื่นด้วยตนเอง หรือมอบอำนาจ)

ผู้สนใจสามารถดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์ northfio.com หรือ www.gprocurement.go.th หรือ www.gprocurement.go.th หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐๕๔๓๒๑๔๙๘ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๕ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

ภพภพ ลรรพรัตน์

(นายภพภพ ลรรพรัตน์)

ผู้อำนวยการสำนัก

องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบน

องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้

ขอบเขตของงาน Terms Of Reference : TOR

จ้างออกแบบและเขียนแบบกลุ่มสิ่งก่อสร้างสำนักงานสวนป่าขุนแม่คำมี (แห่งใหม่)

องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตแพร่

องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบน

โดย วิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป

๑. ความเป็นมา

ด้วยองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบน ได้รับบงการของรัฐบาลกิจประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๕ สำหรับการจ้างออกแบบและเขียนแบบ กลุ่มสิ่งก่อสร้างสำนักงานสวนป่าขุนแม่คำมี (แห่งใหม่) ประกอบด้วย ที่ทำการสำนักงานสวนป่า และห้องประชุม ขนาด ๒๖๐ ตร.ม. จำนวน ๑ หลัง , ห้องแถวพนักงานสวนป่า ๑ ชั้น ๕ ห้อง ขนาด ๒๔๐ ตร.ม./หลัง จำนวน ๒ หลัง, โรงครัว และห้องทานอาหาร ขนาดไม่น้อยกว่า ๔๐ ตร.ม. จำนวน ๑ หลัง, โรงเก็บพัสดุ ขนาด ๔๘ ตร.ม. สูง ๓ เมตร จำนวน ๑ หลัง, โรงจอดรถ ขนาด ๙๖ ตร.ม./หลัง จำนวน ๒ หลัง, เสาธง สูง ๙ เมตร จำนวน ๑ เสา, ป้ายชื่อสวนป่า ขนาด ๑.๘๐ x ๒.๐๐ เมตร จำนวน ๑ ป้าย, ป้อมยามสำนักงาน และโรงเก็บวัสดุ (ข้างสำนักงาน) ขนาด ๒๐ ตร.ม. จำนวน ๑ หลัง, ป้อมยาม (ที่จอดรถ) ขนาด ๒๒ ตร.ม. จำนวน ๑ หลัง, ปรับพื้นที่ลานเอนกประสงค์ (งานคัตดินและถมบดอัด) จำนวน ๑ งาน, แปลงเพาะชำกล้าไม้ ขนาด ๘๐๐ ตร.ม. จำนวน ๑ แปลง, ถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก หมา ๑๒ ซม. กว้าง ๔ ม. ยาว ๙๐๐ ม. จำนวน ๑ งาน, ระบบประปาทั้งโครงการ ระบบส่งน้ำภายในโครงการ จำนวน ๑ ระบบ, เจาะน้ำบาดาลพร้อมกรูบ่อ จำนวน ๑ แห่ง, หอดักเก็บน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก ถังเก็บน้ำไฟเบอร์กลาส ๕,๐๐๐ ลิตร จำนวน ๑ งาน, ระบบระบายน้ำสาธารณะ ๑ งาน, สระน้ำ (เขื่อนดินกักเก็บน้ำ) ๑ งาน, หม้อไฟฟ้า ๑๐๐ KVA จำนวน ๑ ลูก, MDB ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ จำนวน ๑ ระบบ และไฟฟ้าส่องสว่าง จำนวน ๒๐ ชุด และวางผังพื้นที่ ที่จะก่อสร้างบ้านพักอาศัย ขนาด ๙๐ ตร.ม. จำนวน ๑ หลัง บ้านพักข้าราชการปฏิบัติการ (๑ - ๒ เดิม) ขนาด ๑๖๗.๔๐ ตร.ม. จำนวน ๑ หลัง (บ้านแฝด จำนวน ๑ หลัง สามารถพักอาศัยได้ ๒ ครอบครัว) เนื่องจากจะใช้แบบแปลนก่อสร้างมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมือง ไม่ต้องออกแบบและเขียนแบบ ของงานสวนป่าขุนแม่คำมี องค์การอุตสาหกรรม ป่าไม้เขตแพร่ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบน วงเงินงบประมาณในการก่อสร้าง เป็นเงิน ๒๒,๒๗๒,๙๐๗.๔๒ บาท (ยี่สิบสองล้านสองแสนเจ็ดหมื่นสองพันเก้าร้อยเจ็ดบาทสี่สิบสองสตางค์) อัตราจ้างผู้ให้บริการจ้างออกแบบและเขียนแบบเป็นเงิน ๑,๐๐๒,๒๘๐.๘๓ บาท (หนึ่งล้านสองพันสองร้อยแปดสิบบาทแปดสิบสามสตางค์) เพื่อบริการย้ายสำนักงานสวนป่าขุนแม่คำมี(แห่งใหม่) องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตแพร่ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบน ต่อไป

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เนื่องจากกรมชลประทานได้รับจัดสรรงบประมาณ เพื่อดำเนินการก่อสร้างอ่างเก็บน้ำแม่คำมี ซึ่งพื้นที่อ่างเก็บน้ำฯ ทับซ้อนกับพื้นที่สำนักงานและอาคารบ้านพักสวนป่าขุนแม่คำมี จึงมีความจำเป็นต้องย้ายสถานที่ปฏิบัติงาน และที่พักพนักงานสวนป่า

/๒.๒ เพื่อใช้...

๒.๒ เพื่อใช้เป็นที่ทำการสำนักงานสวนป่าขุนแม่คำมี (แห่งใหม่) องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ เขตแพร่ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบน

๓. คุณสมบัติของผู้ให้บริการจ้างออกแบบ

๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๓.๔ ไม่เป็นบุคคลที่อยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อเป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๗ เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลซึ่งมีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรมสำหรับงานว่าจ้างตามที่กำหนด ตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพสถาปัตยกรรมหรือวิชาชีพวิศวกรรมแล้วแต่กรณี สำหรับผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่เป็นนิติบุคคลต้องเป็นผู้ที่ได้ขึ้นทะเบียนไว้กับสภาวิชาชีพนั้นๆ ด้วย

ผู้ให้บริการจ้างออกแบบและเขียนแบบที่เป็นบุคคลธรรมดาต้องมีสัญชาติไทย

ผู้ให้บริการจ้างออกแบบและเขียนแบบที่เป็นนิติบุคคลจะต้องมีกรรมการผู้จัดการหรือหุ้นส่วนผู้จัดการของนิติบุคคลนั้นเป็นคนไทย และเป็นนิติบุคคลที่มีผู้ถือหุ้นเป็นคนไทยเกินร้อยละห้าสิบของทุนการจัดตั้งนิติบุคคลนั้น

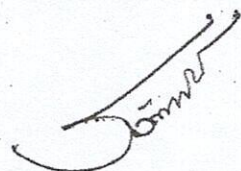
๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายอื่นที่เข้าเสนอราคาให้แก่ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบน ณ วันประกาศจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป หรือไม่เป็น ผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไปครั้งนี้

๓.๙ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบและเขียนแบบที่เป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ ต้องไม่มีส่วนได้เสียกับผู้ประกอบการงานก่อสร้างในงานนั้น ในลักษณะดังต่อไปนี้

(๑) มีความสัมพันธ์โดยตรง คือ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบและเขียนแบบจะต้องไม่เป็นผู้รับจ้างงานก่อสร้างในงานที่ตนเองเป็นคู่สัญญาจ้างออกแบบกับหน่วยงานของรัฐนั้น

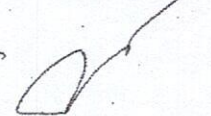
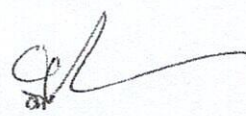
(๒) มีความสัมพันธ์โดยอ้อม คือ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบและเขียนแบบจะต้องไม่เป็นผู้รับจ้างให้กับคู่สัญญาในงานก่อสร้างกับหน่วยงานของรัฐในงานที่ตนเองเป็นผู้ให้บริการจ้างออกแบบ

/๓.๑๐ ไม่เป็นผู้...



๑๐๐

๑๐๐ ๑๐๐



๓.๑๐ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ให้บริการจ้างออกแบบได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๑๑ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบและเขียนแบบต้องมีผลงานออกแบบก่อสร้างอาคารหรืองานปรับปรุงอาคารที่มีวงเงินค่าก่อสร้างไม่น้อยกว่า ๑๐,๐๐๐,๐๐๐ บาท ในสัญญาเดี่ยว ซึ่งก่อสร้างมาแล้วเสร็จไม่เกิน ๑๐ ปี นับถึงวันที่ยื่นข้อเสนอ และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐหรือเอกชนที่องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบนเชื่อถือ โดยต้องมีสำเนาสัญญาและหนังสือรับรองผลงานจากหน่วยงานนั้นๆ มาแสดงด้วย

๓.๑๒ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบและเขียนแบบที่ยื่นข้อเสนอในงานในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน และการยื่นข้อเสนอให้ยื่นข้อเสนอในนาม “กิจการร่วมค้า” ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานจ้างออกแบบ กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานจ้างออกแบบของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานจ้างออกแบบของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการยื่นข้อเสนอกับหน่วยงานของรัฐและแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอ กิจการร่วมค้านั้นสามารถใช้ผลงานจ้างออกแบบของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานจ้างออกแบบของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอได้

ทั้งนี้ “กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่” หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

๓.๑๓ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบและเขียนแบบต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(๑) กรณีผู้ให้บริการจ้างออกแบบและเขียนแบบเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(๒) กรณีผู้ให้บริการจ้างออกแบบและเขียนแบบเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งยังไม่มีงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำกว่า ๑,๐๐๐,๐๐๐ บาท

/ (๓) สำหรับ...

๑๓/๑๖ ๒๕๖๔

(๓) สำหรับการจ้างออกแบบและเขียนแบบครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาทขึ้นไป กรณีผู้ให้บริการจ้างออกแบบและเขียนแบบเป็นบุคคลธรรมดา โดยพิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากไม่เกิน ๙๐ วัน ก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะให้บริการจ้างออกแบบและเขียนแบบหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(๔) กรณีที่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบและเขียนแบบไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศหรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบและเขียนแบบนับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน)

(๕) กรณีตาม (๑)-(๔) ไม่ใช้บังคับสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(๕.๑) ผู้ให้บริการจ้างออกแบบและเขียนแบบเป็นหน่วยงานของรัฐ

(๕.๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๖๑

๔. ขอบเขตและรายละเอียดของงานจ้างออกแบบและเขียนแบบ

๔.๑ ข้อมูลทั่วไป

รายละเอียดข้อมูลขอบเขตงานจ้างออกแบบและเขียนแบบก่อสร้าง โดยมีรายละเอียด ดังนี้

๔.๑.๑ ที่ทำการสำนักงานสวนป่า และห้องประชุม ขนาด ๒๖๐ ตร.ม. จำนวน ๑ หลัง วงเงินงบประมาณ ๒,๔๓๘,๒๔๖.๙๙ บาท

๔.๑.๒ ห้องแถวพนักงานสวนป่า ๑ ชั้น ๕ ห้อง ขนาด ๒๔๐ ตร.ม./หลัง จำนวน ๒ หลัง วงเงินงบประมาณ ๖,๐๐๑,๙๒๐.- บาท

๔.๑.๓ โรงครัว และห้องทานอาหาร ขนาดไม่น้อยกว่า ๔๐ ตร.ม. จำนวน ๑ หลัง วงเงินงบประมาณ ๔๖๒,๑๑๗.๘๓ บาท

๔.๑.๔ โรงเก็บพัสดุ ขนาด ๔๘ ตร.ม. สูง ๓ เมตร จำนวน ๑ หลัง วงเงินงบประมาณ ๔๐๗,๕๓๐.๓๗ บาท

๔.๑.๕ โรงจอดรถ ขนาด ๙๖ ตร.ม./หลัง จำนวน ๒ หลัง วงเงินงบประมาณ ๑,๖๓๐,๑๒๑.๔๘ บาท

/๔.๑.๖ เสาธง...

๔.๑.๖ เสาธง สูง ๙ เมตร จำนวน ๑ เสา วงเงินงบประมาณ ๙๕,๑๕๕.๔๔ บาท

๔.๑.๗ ป้ายชื่อสวนป่า ขนาด ๑.๘๐ x ๒.๐๐ เมตร จำนวน ๑ ป้าย วงเงินงบประมาณ ๘๑,๒๗๖.- บาท

๔.๑.๘ ป้อมยามสำนักงาน และโรงเก็บวัสดุ (ข้างสำนักงาน) ขนาด ๒๐ ตร.ม. จำนวน ๑ หลัง วงเงินงบประมาณ ๑๖๙,๘๐๔.๓๒ บาท (โรงเก็บวัสดุใช้เพื่อเก็บน้ำมัน)

๔.๑.๙ ป้อมยาม (ที่จอดรถ) ขนาด ๒๒ ตร.ม. จำนวน ๑ หลัง วงเงินงบประมาณ ๑๘๖,๗๘๔.๗๕ บาท (ป้อมยามทางเข้าสำนักงานสวนป่า)

๔.๑.๑๐ ปรับพื้นที่ลานเอนกประสงค์ (งานคัดและถมบดอัด) จำนวน ๑ งาน วงเงินงบประมาณ ๑,๒๕๐,๔๐๐.- บาท (เนื่องจากพื้นที่งานก่อสร้างฯ อยู่ในพื้นที่ลาดเอียง ลานเอนกประสงค์อาจแบ่งโซนได้เป็นหลายส่วนเพื่อให้เข้ากับพื้นที่โดยรอบ และอาคารต่างๆ ซึ่งจะต้องมีพื้นที่โดยรวมไม่น้อยกว่า ๑,๐๐๐ ตารางเมตร)

๔.๑.๑๑ แปลงเพาะชำกล้าไม้ ขนาด ๘๐๐ ตร.ม. จำนวน ๑ แปลง วงเงินงบประมาณ ๑,๐๗๕,๓๔๔.- บาท

๔.๑.๑๒ ถนนคอนกรีตเสริมเหล็กภายในพื้นที่ กว้าง ๔ ม. ยาว ๙๐๐ ม. หนา ๑๒ ซม. จำนวน ๑ งาน วงเงินงบประมาณ ๒,๘๘๕,๔๒๓.๐๔ บาท

๔.๑.๑๓ ระบบประปาทั้งโครงการ ระบบส่งน้ำภายในโครงการ จำนวน ๑ งาน วงเงินงบประมาณ ๒๕๐,๐๘๐.- บาท (ระบบส่งน้ำภายในโครงการ ระยะส่งน้ำรวมไม่น้อยกว่า ๘๐๐ ม.)

๔.๑.๑๔ เจาะน้ำบาดาลพร้อมกรุปอ จำนวน ๑ งาน วงเงินงบประมาณ ๓๘๕,๑๒๓.๒๐ บาท (ผู้ให้บริการจ้างออกแบบและเขียนแบบ จะต้องทำการสำรวจชั้นน้ำใต้ดินเพื่อใช้ระบุความลึกของบ่อบาดาล)

๔.๑.๑๕ หอดักเก็บน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก ถังไฟเบอร์กลาส ๕,๐๐๐ ลิตร จำนวน ๑ งาน วงเงินงบประมาณ ๑,๒๕๐,๔๐๐.- บาท

๔.๑.๑๖ ระบบวางระบายน้ำสาธารณะ จำนวน ๑ งาน วงเงินงบประมาณ ๒๕๐,๐๘๐.- บาท (ออกแบบตามความเหมาะสม และอยู่ในกรอบวงเงินงบประมาณ)

๔.๑.๑๗ สระน้ำ (ทำเขื่อนดินกักเก็บน้ำ) จำนวน ๑ งาน วงเงินงบประมาณ ๒,๕๐๐,๘๐๐.- บาท (ระยะสันเขื่อนยาวไม่น้อยกว่า ๔๐ เมตร และกักเก็บน้ำได้ไม่น้อยกว่า ๖,๐๐๐.- ลบ.ม.)

๔.๑.๑๘ หม้อไฟฟ้า ๑๐๐ KVA จำนวน ๑ ลูก , MDB ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ จำนวน ๑ ระบบ และไฟฟ้าส่องสว่าง จำนวน ๒๐ ชุด วงเงินงบประมาณ ๙๕๒,๓๐๐.- บาท (ระยะทางไม่ต่ำกว่า ๙๕๐ เมตร และปักเสาพาดสายตามมาตรฐานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคกำหนด)

๔.๑.๑๙ วางผังกำหนดพื้นที่ ที่จะก่อสร้างบ้านพักอาศัย ขนาด ๔๐ ตร.ม. จำนวน ๑ หลัง บ้านพักข้าราชการปฏิบัติการ (๑ - ๒ เดิม) ขนาด ๑๖๗.๔๐ ตร.ม. จำนวน ๑ หลัง (บ้านแฝด จำนวน ๑ หลัง สามารถพักอาศัยได้ ๒ ครอบครัว) เนื่องจากจะใช้แบบแปลนก่อสร้างมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมือง ที่ไม่ต้องเขียนแบบ

/๔.๒ ข้อกำหนด...

๔.๒ ข้อกำหนดเฉพาะ

๔.๒.๑ พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๓๒ และกฎหมายอาคารอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง

๔.๒.๒ กฎกระทรวงกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์ และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน

๔.๒.๓ มาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมือง (มยผ.) ที่เกี่ยวข้อง

๔.๒.๔ มาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์

๔.๒.๕ พระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ (มาตรา ๗๐ ระบบบำบัดน้ำเสีย กำจัดของเสีย)

๔.๒.๖ ข้อกำหนดอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง

๔.๓ ความต้องการด้านประโยชน์ใช้สอยของอาคาร ส่วนประกอบของอาคาร และบริเวณโดยรอบ

๔.๓.๑ กรอบแนวความคิดในการออกแบบและเขียนแบบสำนักงานสวนป่าขุนแม่คำมี (แห่งใหม่) องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้เขตแพร่ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบน แสดงถึงความทันสมัย สอดคล้องกับที่ดินที่ปลูกสร้างและบริเวณโดยรอบพื้นที่ รวมถึงเน้นความสวยงาม ความสะดวกในการใช้สอยอาคารของเจ้าหน้าที่และประชาชน ความปลอดภัย การดูแลรักษาได้ง่าย การประหยัดพลังงาน และความคุ้มค่าต่อการลงทุน

๔.๓.๒ พื้นที่ภายในอาคารและบริเวณโดยรอบ ได้รับการออกแบบสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา สอดคล้องกับกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับคนพิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร

๔.๓.๓ การออกแบบตกแต่งภายใน รวมป้ายชื่อห้องและป้ายบอกต่างๆ ที่เกี่ยวข้องภายในอาคาร

๔.๓.๔ ระบบรักษาความปลอดภัย ประกอบด้วย

- ระบบควบคุมการเข้า-ออก (Access control system) ของอาคารและห้องต่างๆ ภายในอาคาร

- ระบบกล้องวงจรปิด (CCTV) ภายในอาคารและบริเวณรอบอาคาร

๕. การนำเสนอของผู้ให้บริการ

ผู้ให้บริการจ้างออกแบบและเขียนแบบจะต้องยื่นข้อเสนอด้านคุณภาพ ประกอบด้วยรายละเอียดอย่างน้อยดังต่อไปนี้

(๑) ผลงานที่ผ่านมาของผู้ให้บริการ

(๒) ประวัติและผลงานของบุคลากรที่ใช้ในโครงการ

(๓) กรอบแนวคิดในการออกแบบ (Design Concept)

(๔) กระบวนการออกแบบ (Design process)

(๕) แบบร่างผังบริเวณ แสดงความสัมพันธ์อาคารหรือบริเวณข้างเคียงรวมถึงเส้นทางสัญจร

และการต่อเชื่อมกับทางสาธารณะ

/(๖)แบบร่าง...

(๖) แบบร่างตัวอาคารต่างๆ ประกอบด้วยแบบแปลนคร่าวๆ ทุกชั้น รูปด้าน และรูปตัด ระบุเป็นมาตราส่วนกราฟฟิก (Graphic scale)

(๗) แบบแนวความคิดงานระบบวิศวกรรมทุกสาขาที่เกี่ยวข้อง

(๘) ตารางสรุปพื้นที่ก่อสร้าง

(๙) แผนการปฏิบัติงาน

(๑๐) แผนการจัดบุคลากร

(๑๑) การประมาณราคาค่าก่อสร้างเบื้องต้น (BOQ)

การนำเสนอแบบร่างและแบบแนวความคิด ทั้งด้านสถาปัตยกรรมและวิศวกรรมทุกระบบ เป็นกระดาษขนาด A๓ จำนวน ๑ ชุด ลงนามกำกับโดยผู้มีอำนาจทุกแผ่น พร้อมทำสำเนารวบรวมรายละเอียดที่ต้องการนำเสนอเพิ่มเติม เพื่อความชัดเจนในการตรวจสอบของคณะกรรมการเป็นกระดาษขนาด A๓ จำนวน ๔ ชุด

หากผู้ให้บริการจ้างออกแบบและเขียนแบบมีข้อเสนอเพิ่มเติมนอกเหนือจากที่กำหนดไว้ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบและเขียนแบบสามารถนำเสนอมาพร้อมกับข้อเสนอด้านคุณภาพก็ได้

๖. บุคลากรที่ต้องการ

ผู้ให้บริการจ้างออกแบบและเขียนแบบจะต้องมีบุคลากรประจำรับผิดชอบเป็นสถาปนิก หรือ วิศวกรผู้ชำนาญงาน ที่มีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรม หรือวิศวกรรมสาขาต่างๆ ตามที่ระบุไว้ และ ไม่อยู่ระหว่างถูกเพิกถอน ใบอนุญาต โดยให้แสดงคุณวุฒิ ประวัติ และประสบการณ์การทำงาน ตามคุณสมบัติ อย่างน้อย ๑ คน หรือ ๑ สาขา ตามวิชาชีพ ดังต่อไปนี้

- | | |
|---|------------|
| ๖.๑ ผู้จัดการโครงการไม่ต่ำกว่าระดับสามัญ | จำนวน ๑ คน |
| ๖.๒ สถาปนิกไม่ต่ำกว่าระดับสามัญ | จำนวน ๑ คน |
| ๖.๓ วิศวกรโยธาไม่ต่ำกว่าระดับสามัญ | จำนวน ๑ คน |
| ๖.๔ วิศวกรสิ่งแวดล้อมไม่ต่ำกว่าระดับสามัญ | จำนวน ๑ คน |
| ๖.๕ วิศวกรไฟฟ้าไม่ต่ำกว่าระดับสามัญ | จำนวน ๑ คน |
| ๖.๖ วิศวกรสุขาภิบาลไม่ต่ำกว่าระดับสามัญ | จำนวน ๑ คน |

ทั้งนี้ สถาปนิกหรือวิศวกร ของผู้ให้บริการ นอกจากจะต้องระบุ คุณวุฒิ ประวัติการทำงาน แล้ว ต้องระบุด้วยว่า บุคลากรดังกล่าว เป็นประเภทประจำ หรือไม่ประจำให้ชัดเจน เพื่อประกอบการพิจารณาคัดเลือก

/๗. หลักเกณฑ์...

๗. หลักเกณฑ์การพิจารณาข้อเสนอ

๗.๑ ในการพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอการจ้างออกแบบและเขียนแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไปครั้งนี้ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบน จะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ข้อเสนอด้านคุณภาพ

๗.๒ การพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ

ในการพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบนจะพิจารณาโดยให้คะแนนตามเกณฑ์และน้ำหนักที่กำหนด ดังนี้

๗.๒.๑ แนวคิดในการออกแบบ

๖๐ คะแนน

- พิจารณาจากความเข้าใจในการออกแบบ ความเหมาะสม ตรงตามข้อกำหนด สอดคล้องกับพื้นที่สภาพแวดล้อม

๗.๒.๒ ผลงานของผู้ให้บริการ

๑๕ คะแนน

- พิจารณาจากจำนวนและมูลค่าผลงาน

๗.๒.๓ แผนงาน วิธีปฏิบัติงานและกระบวนการทำงาน

๑๐ คะแนน

- พิจารณาความเหมาะสมของแผนงานและวิธีการทำงานที่นำเสนอ

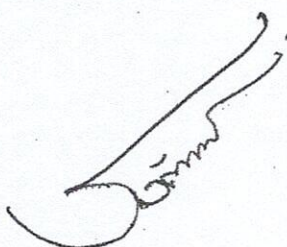
๗.๒.๔ บุคลากร

๑๐ คะแนน

- พิจารณาจากคุณสมบัติและประวัติในการทำงานของบุคลากรหลัก

๗.๒.๕ วิธีการนำเสนอ

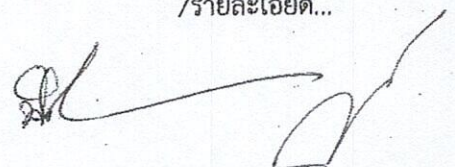
๕ คะแนน



จน

only 15/10/11

/รายละเอียด...



รายละเอียดเกณฑ์การให้คะแนนด้านคุณภาพ

๑. แนวคิดในการออกแบบ (๖๐ คะแนน)

ที่	หัวข้อ	คะแนน	เกณฑ์การให้คะแนน			
			๑๐๐% ดีมาก	๘๐% ดี	๖๐% พอใช้	๔๐% ต่ำกว่า เกณฑ์
๑.๑	<u>แนวคิดของงานออกแบบ</u> - มีหลักการและแนวคิดในการออกแบบเป็นเอกลักษณ์เฉพาะ (๗ คะแนน) - มีความเหมาะสมและตรงตามวัตถุประสงค์ (๗ คะแนน) - มีแนวความคิดในการออกแบบด้านการประหยัดพลังงาน (๖ คะแนน)	๒๐				
๑.๒	<u>การออกแบบตรงตามข้อกำหนด</u> - พื้นที่ใช้สอยและขนาดตรงตามข้อกำหนด (๑๐ คะแนน) - มีพื้นที่เปิดโล่งภายในโครงการ (๑๐ คะแนน)	๒๐				
๑.๓	<u>ออกแบบได้เหมาะสมสอดคล้องกับพื้นที่สภาพแวดล้อมโดยรอบ / สวยงาม</u> - เหมาะสมและสอดคล้องกับสภาพพื้นที่โดยรอบ (๕ คะแนน) - รูปลักษณ์ทางสถาปัตยกรรมสมัยใหม่ (๕ คะแนน) - การจัดตั้งองค์ประกอบทางสถาปัตยกรรม (๕ คะแนน) - ส่งเสริมการออกแบบอาคารภายใต้แนวคิดอารยสถาปัตยกรรมอย่างยั่งยืน (๕ คะแนน)	๒๐				
	รวม	๖๐				

/๒. ผลงาน...

คุณ

๑๗/๕ ๒๕๖๗

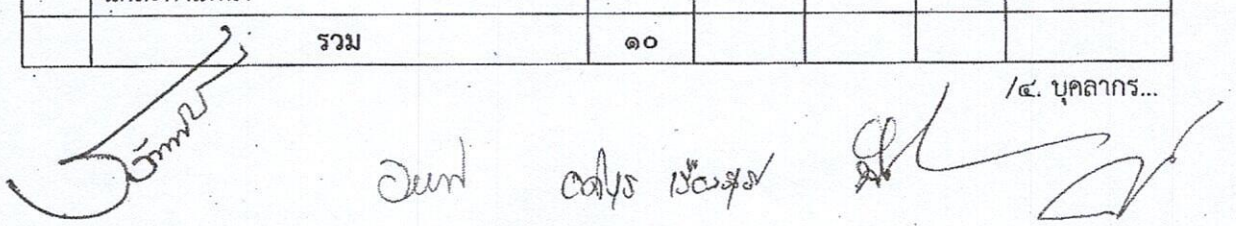
๒. ผลงานของผู้ให้บริการ (๑๕ คะแนน)

ที่	หัวข้อ	คะแนน	เกณฑ์การให้คะแนน			
			๑๐๐% ดีมาก	๘๐% ดี	๖๐% พอใช้	๔๐% ต่ำกว่า เกณฑ์
๒.๑	จำนวนผลงานออกแบบประเภทเดียวกับที่จัดจ้าง	๗.๕	ผลงานออกแบบมากกว่า ๓ ผลงาน	ผลงานออกแบบ ๓ ผลงาน	ผลงานออกแบบ ๒ ผลงาน	ผลงานออกแบบ ๑ ผลงาน
๒.๒	มูลค่าก่อสร้างของผลงานสูงสุดที่ผ่านมา	๗.๕	ผลงานออกแบบสิ่งก่อสร้างเกินกว่า ๒๕ ล้านบาท	ผลงานออกแบบสิ่งก่อสร้างเกินกว่า ๒๐ ล้านบาท - ๒๕ ล้านบาท	ผลงานออกแบบสิ่งก่อสร้างเกินกว่า ๑๕ ล้านบาท - ๒๐ ล้านบาท	ผลงานออกแบบสิ่งก่อสร้างตั้งแต่ ๑๐ ล้านบาท - ๑๕ ล้านบาท
	รวม	๑๕				

๓. แผนงาน วิธีปฏิบัติงานและกระบวนการทำงาน (๑๐ คะแนน)

ที่	หัวข้อ	คะแนน	เกณฑ์การให้คะแนน			
			๑๐๐% ดีมาก	๘๐% ดี	๖๐% พอใช้	๔๐% ต่ำกว่า เกณฑ์
๓.๑	แผนการทำงาน (Work Plan) ด้วย Bar chart พร้อมคำบรรยายกิจกรรม - ความเหมาะสมและครบถ้วนของระยะเวลาในการดำเนินงาน	๕				
๓.๒	แผนการปฏิบัติงานของบุคลากร (Manning Schedule) - ความเหมาะสมของระยะเวลาปฏิบัติงานในแต่ละตำแหน่ง	๕				
	รวม	๑๐				

/๔. บุคลากร...



๔. บุคลากร (๑๐ คะแนน)

๔.๑ ระดับวิชาชีพของบุคลากร (๕ คะแนน)

ที่	หัวข้อ	คะแนน	เกณฑ์การให้คะแนน	
			๑๐๐% สูงกว่าสามัญ	๙๐% สามัญ
๔.๑	<u>ระดับของบุคลากร</u> ผู้จัดการโครงการ (๑ คะแนน) สถาปนิก (๐.๘๐ คะแนน) วิศวกรโยธา (๐.๘๐ คะแนน) วิศวกรสิ่งแวดล้อม (๐.๘๐ คะแนน) วิศวกรไฟฟ้า (๐.๘๐ คะแนน) วิศวกรสุขาภิบาล (๐.๘๐ คะแนน)	๕		

๔.๒ ประสบการณ์ของบุคลากร (๕ คะแนน)

ที่	หัวข้อ	คะแนน	เกณฑ์การให้คะแนน			
			๑๐๐% ประสบการณ์ มากกว่า ๑๕ ปีขึ้นไป	๘๐% ประสบการณ์ ๑๑ ปี-๑๕ ปี	๖๐% ประสบการณ์ ๕ ปี-๑๐ปี	๔๐% ประสบการณ์ ต่ำกว่า ๕ ปี
๔.๒	<u>ประสบการณ์ของบุคลากร</u> ผู้จัดการโครงการ (๑ คะแนน) สถาปนิก (๐.๘๐ คะแนน) วิศวกรโยธา (๐.๘๐ คะแนน) วิศวกรสิ่งแวดล้อม (๐.๘๐ คะแนน) วิศวกรไฟฟ้า (๐.๘๐ คะแนน) วิศวกรสุขาภิบาล (๐.๘๐ คะแนน)	๕				

/๕. วิธีการ...

๕. วิธีการนำเสนอ (๕ คะแนน)

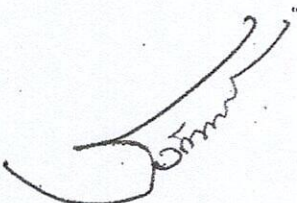
ที่	หัวข้อ	คะแนน	เกณฑ์การให้คะแนน			
			๑๐๐% ดีมาก	๘๐% ดี	๖๐% พอใช้	๔๐% ต่ำกว่า เกณฑ์
๕.๑	ความครบถ้วนถูกต้องของแบบ - แบบรูปมีรายละเอียดที่มีความครบถ้วน สมบูรณ์ และถูกต้อง ทางด้านสถาปัตยกรรม และวิศวกรรม	๒				
๕.๒	การสื่อสารชัดเจนและเข้าใจง่าย - มีความสามารถในการอธิบายรายละเอียดให้ ชัดเจน เข้าใจง่าย และกระชับ	๑				
๕.๓	เทคนิคการแสดงผล - มีการแสดงผลในรูปแบบ ๒ มิติ และ ๓ มิติ ที่แสดงเป็นรูปสี่ ให้เห็นมุมมอง จำลอง ภาพเสมือนจริง	๑				
๕.๔	การตอบคำถามและแก้ไขปัญหา - สามารถตอบคำถามได้ตรงประเด็นและแก้ไข ปัญหาในรายละเอียดทางเทคนิคได้	๑				
	รวม	๕				

๗.๓ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบและเขียนแบบที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องได้คะแนนจากการพิจารณาด้านคุณภาพไม่น้อยกว่าร้อยละ ๗๐ ของคะแนนทั้งหมด

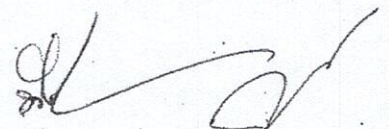
๘. ระยะเวลาดำเนินการ

กำหนดระยะเวลานับถึจากวันลงนามในสัญญา หรือวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจากองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบน ให้เริ่มทำงานจนถึงวันส่งงานงวดสุดท้ายตามสัญญา รวม ๔๐ วัน

/๔. ขั้นตอน...



คุณ อดิสร นันท



๙. ขั้นตอนการให้บริการออกแบบและการส่งมอบงาน

ขั้นตอนการให้บริการออกแบบสถาปัตยกรรมแบ่งเป็นขั้นตอนๆ โดยในแต่ละขั้นตอน กำหนดมาตรฐานการบริการขั้นพื้นฐานหรือขั้นต่ำสุดที่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบต้องทำ ดังนี้

๙.๑ ขั้นตอนการออกแบบแนวความคิด

๙.๑.๑ ขอบเขตของงานที่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบต้องดำเนินในขั้นตอนนี้ ได้แก่

- ๑) ศึกษาโครงการตามข้อมูลที่ผู้ว่าจ้างมอบให้
- ๒) กำหนดขั้นตอน และแผนงานดำเนินการออกแบบรายละเอียด
- ๓) ทบทวนความต้องการพื้นที่ใช้สอยและรายละเอียดของโครงการร่วมกับผู้ว่าจ้าง

เพื่อใช้ในการออกแบบต่อไป ทั้งนี้ ในระหว่างการศึกษาและทบทวนความต้องการพื้นที่ใช้สอยและรายละเอียดของโครงการอาจมีการเปลี่ยนแปลงเพื่อความเหมาะสม โดยต้องได้รับความเห็นชอบหรืออนุมัติจากคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างออกแบบก่อนดำเนินการขั้นตอนต่อไป

- ๔) ศึกษาข้อมูลเกี่ยวกับกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับโครงการ
- ๕) กำหนดแนวคิดในการออกแบบและวางผัง

๙.๑.๒ เอกสารที่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องเสนอให้ผู้ว่าจ้างพิจารณาอนุมัติในขั้นตอนนี้ ได้แก่

- ๑) ข้อมูลขั้นตอน และแผนงานดำเนินการออกแบบรายละเอียด
- ๒) ข้อมูลความต้องการพื้นที่ใช้สอยและรายละเอียดของโครงการที่ทบทวนใหม่
- ๓) แบบแนวความคิดงานออกแบบผังบริเวณ และอาคารอย่างน้อย ๑ แบบขึ้นไป

เพื่อให้ผู้ว่าจ้างคัดเลือก

- ๔) ประมาณราคาค่าก่อสร้างเบื้องต้นตามขั้นตอนนี้

เอกสารที่ต้องส่งมอบในขั้นตอนนี้ แบบรูปขนาด A๓ เอกสารอื่นๆ ขนาด A๔ จำนวน

รวม ๔ ชุด

๙.๒ ขั้นตอนการออกแบบร่างขั้นต้น

๙.๒.๑ ขอบเขตของงานที่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบต้องดำเนินการในขั้นตอนนี้ ได้แก่

- ๑) ออกแบบร่างขั้นต้น เพื่อให้ผู้ว่าจ้างเลือก
- ๒) ส่งแบบร่างขั้นต้น เพื่อขออนุมัติจากผู้ว่าจ้างเป็นลายลักษณ์อักษร

๙.๒.๒ เอกสารที่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องเสนอให้ผู้ว่าจ้างพิจารณาอนุมัติในขั้นตอนนี้

ได้แก่

- ๑) ร่างผังบริเวณแสดงความสัมพันธ์ของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารกับบริเวณ

ข้างเคียง

- ๒) ร่างสิ่งปลูกสร้างทั้งหมด ประกอบด้วยแบบแปลนคร่าวๆ ทุกชั้น รูปตัดและรูป

ด้านโดยสังเขป

/๓) แนวความคิด...

๓) แนวความคิดงานระบบวิศวกรรมทุกสาขาที่เกี่ยวข้อง

๔) เอกสารที่จำเป็นอื่นๆ เพื่อประกอบการพิจารณา

๕) ประมาณราคาค่าก่อสร้างเบื้องต้นตามขั้นตอนนี้

เอกสารที่ต้องส่งมอบในขั้นตอนนี้ แบบรูปขนาด A๓ เอกสารอื่นๆ ขนาด A๔ จำนวน

รวม ๔ ชุด

๙.๓ ขั้นตอนการพัฒนาแบบร่างขั้นสุดท้าย

๙.๓.๑ ขอบเขตของงานที่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบต้องดำเนินการในขั้นตอนนี้ ได้แก่

๑) นำแบบร่างขั้นต้นที่ได้รับอนุมัติจากขั้นตอนการออกแบบร่างขั้นต้นมาพัฒนาต่อเป็นแบบร่างขั้นสุดท้าย

๒) ส่งแบบร่างขั้นสุดท้าย เพื่อขออนุมัติจากผู้ว่าจ้างเป็นลายลักษณ์อักษร

๙.๓.๒ เอกสารที่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องเสนอให้ผู้ว่าจ้างพิจารณาอนุมัติในขั้นตอนนี้ ได้แก่

๑) นำแบบร่างขั้นต้นที่ได้รับอนุมัติจากขั้นตอนการออกแบบร่างขั้นต้นมาพัฒนาต่อเป็นแบบร่างขั้นสุดท้าย

๒) ส่งแบบร่างขั้นสุดท้าย เพื่อขออนุมัติจากผู้ว่าจ้างเป็นลายลักษณ์อักษร

๓) แบบร่างแสดงระบบวิศวกรรมทุกสาขาที่เกี่ยวข้อง หรือเฉพาะบางระบบตามที่ตกลงกันได้

๔) รายละเอียดวัสดุและอุปกรณ์ที่จะใช้สำหรับโครงการนี้พอสังเขป

๕) แบบขยายละเอียด และเอกสารอื่นๆ ที่จำเป็นเพื่อประกอบการพิจารณา

๖) ประมาณราคาค่าก่อสร้างเบื้องต้นตามขั้นตอนนี้

เอกสารที่ต้องส่งมอบในขั้นตอนนี้ แบบรูปขนาด A๓ เอกสารอื่นๆ ขนาด

A๔ จำนวนรวม ๔ ชุด

๙.๔ ขั้นตอนการจัดทำรายละเอียด แบบรูปรายการสำหรับการก่อสร้างครั้งแรก

๙.๔.๑ ขอบเขตของงานที่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบต้องดำเนินการในขั้นตอนนี้ ได้แก่

๑) นำแบบร่างขั้นสุดท้ายที่ได้รับอนุมัติเป็นลายลักษณ์อักษรจากขั้นตอนการพัฒนาแบบร่างขั้นสุดท้ายมาจัดทำรายละเอียด แบบรูปรายการสำหรับการก่อสร้าง และการขออนุญาตก่อสร้าง (กรณีต้องขออนุญาตก่อสร้าง)

๒) ส่งรายละเอียด แบบรูปรายการสำหรับการก่อสร้าง เพื่อขออนุมัติจากผู้ว่าจ้างเป็นลายลักษณ์อักษร

/๙.๔.๒ เอกสาร...

๙.๔.๒ เอกสารที่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องเสนอให้ผู้ว่าจ้างพิจารณาอนุมัติใน
ชั้นตอนนี้ ได้แก่

๑) แบบสถาปัตยกรรมซึ่งประกอบด้วย

(๑) แบบแสดงผังบริเวณ และระบบสาธารณูปโภคภายนอกอาคาร

(๒) แบบแสดงแปลนทั้งหมด

(๓) แบบแสดงรูปตัด อย่างน้อย ๒ รูป

(๔) แบบแสดงรูปด้าน อย่างน้อยทั้ง ๔ ด้าน

(๕) แบบขยายต่างๆ เช่น แบบขยายประตู หน้าต่าง แบบขยายท้องน้ำ

แบบขยายบันได เป็นต้น แบบแสดงรายละเอียดอื่นๆ ที่จำเป็น

๒) แบบวิศวกรรมโครงสร้าง พร้อมรายละเอียดและรายการคำนวณ

๓) แบบระบบวิศวกรรมทุกสาขาที่เกี่ยวข้อง พร้อมเอกสารที่จำเป็น

๔) แบบก่อสร้างงานตกแต่งภายใน (Interior decoration)

๕) ประมาณราคากลางค่าก่อสร้าง โดยอ้างอิงหลักเกณฑ์การคำนวณราคา

กลางงานก่อสร้างอาคารของคณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการ กรมบัญชีกลาง พร้อม
แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา หรือใบแจ้งปริมาณงานและราคา (Bill of Quantities : BOQ) และ
เอกสารข้อมูลแสดงรายละเอียดของการคิดราคา (Backup sheet/Breakdown sheet) ประกอบการนำเสนอ
และแบบฟอร์มเปล่า (Blank form) สำหรับผู้เสนอราคางานก่อสร้างกรอกราคา

เอกสารที่ต้องส่งมอบในชั้นตอนนี้ แบบรูปขนาด A๑ เอกสารอื่นๆ ขนาด A๔

จำนวน ๔ ชุด

๙.๕ ขั้นตอนการจัดทำรายละเอียด แบบรูปรายการสำหรับการก่อสร้างครั้งสุดท้าย

๙.๕.๑ ขอบเขตของงานที่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบต้องดำเนินการในชั้นตอนนี้ ได้แก่

๑) นำรายละเอียด แบบรูปรายการสำหรับการก่อสร้างครั้งแรก ที่ได้รับการ
เสนอแนะจากขั้นตอนการจัดทำรายละเอียด แบบรูปรายการสำหรับการก่อสร้างครั้งแรก มาพัฒนาเพื่อจัดทำ
รายละเอียด แบบรูปรายการสำหรับการก่อสร้างครั้งสุดท้าย และการขออนุญาตก่อสร้าง (กรณีต้องขออนุญาต
ก่อสร้าง)

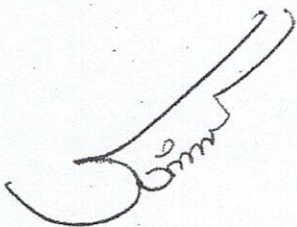
๒) ส่งรายละเอียดแบบรูปรายการสำหรับก่อสร้าง เพื่อขออนุมัติจากผู้ว่าจ้าง

เป็นลายลักษณ์อักษร

๙.๕.๒ เอกสารที่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องเสนอให้ผู้ว่าจ้างพิจารณาอนุมัติใน

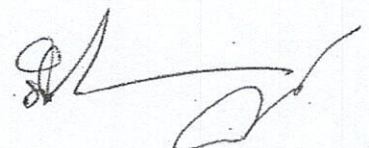
ชั้นตอนนี้ ได้แก่

/๑) แบบสถาปัตยกรรม...



คุณ

colys nait



๑) แบบสถาปัตยกรรมซึ่งประกอบด้วย

(๑) แบบแสดงแผนผังบริเวณ และระบบสาธารณูปโภคภายนอกอาคาร

(๒) แบบแสดงแปลนทั้งหมด

(๓) แบบแสดงรูปตัด อย่างน้อย ๒ รูป

(๔) แบบแสดงรูปด้าน อย่างน้อย ๔ ด้าน

(๕) แบบขยายต่างๆ เช่น แบบขยายประตู-หน้าต่าง แบบขยายห้องน้ำ

แบบขยายบันได เป็นต้น และแบบแสดงรายละเอียดอื่นๆ ที่จำเป็น

๒) แบบวิศวกรรมโครงสร้าง พร้อมรายละเอียดและรายการคำนวณ

๓) แบบระบบวิศวกรรมทุกสาขาที่เกี่ยวข้อง พร้อมเอกสารที่จำเป็น

๔) แบบก่อสร้างงานตกแต่งภายใน (Interior decoration)

๕) ทศนิยมภาพ (Perspective) ภายนอกอาคาร อย่างน้อย ๒ รูป

๖) ทศนิยมภาพ (Perspective) ภายในอาคาร อย่างน้อย ๒ รูป

๗) รายการประกอบแบบก่อสร้าง (Specifications)

๘) ประมาณราคากลางค่าก่อสร้าง โดยอ้างอิงหลักเกณฑ์การคำนวณราคา

กลางงานก่อสร้างอาคารของคณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการ กรมบัญชีกลาง พร้อมแบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา หรือใบแจ้งปริมาณงานและราคา (Bill of Quantities : BOQ) และเอกสารข้อมูลแสดงรายละเอียดของการคิดราคา (Backup sheet/Breakdown sheet) ประกอบการนำเสนอและแบบฟอร์มเปล่า (Blank form) สำหรับผู้เสนอราคางานก่อสร้างกรอกราคา

๙) รายการแบ่งงวดงาน

๑๐) เอกสารรับรองเป็นผู้ออกแบบพร้อมลายเซ็นสถาปนิกและวิศวกร

ผู้ออกแบบ

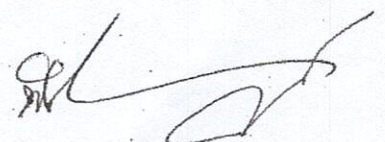
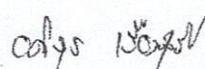
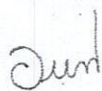
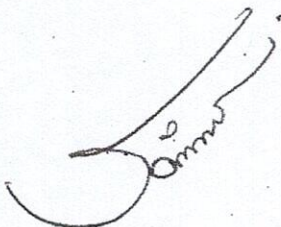
๑๑) Thumb drive บันทึกไฟล์ดิจิทัล

เอกสารที่ต้องส่งมอบในขั้นตอนนี้ แบบรูปขนาด A๑ หรือขนาด A๒ เอกสารอื่นๆ ขนาด A๔ จำนวน ๑๐ ชุด ประกอบด้วยกระดาดไขหรือเอกสารต้นฉบับพร้อมลายเซ็นสถาปนิกและวิศวกรผู้ออกแบบ จำนวน ๑ ชุด และสำเนาจำนวน ๙ ชุด พร้อม Thumb drive บันทึกไฟล์ดิจิทัลแบบรูป (DWG และ PDF File) และเอกสารอื่นๆ (DOCX หรือ XLSX และ PDF File) จำนวน ๒ ชุด

๑๐. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบน จะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้วให้แก่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้าง โดยแบ่งออกเป็น ๕ งวด ดังนี้

/งวดที่ ๑...



งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของค่าจ้างออกแบบ

เมื่อผู้ให้บริการจ้างออกแบบและเขียนแบบได้ปฏิบัติงานและส่งมอบเอกสารและแบบแนวความคิดทั้งหมดตามที่ระบุในข้อ ๔.๑ จากขั้นตอนการออกแบบแนวความคิด ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุงานจ้างออกแบบได้ตรวจรับงานแล้ว

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒๐ (สิบ) ของค่าจ้างออกแบบ

เมื่อผู้ให้บริการจ้างออกแบบและเขียนแบบได้ปฏิบัติงานและส่งมอบเอกสารและแบบร่างทั้งหมดตามที่ระบุในข้อ ๔.๒ จากขั้นตอนการพัฒนาแบบร่างขั้นต้น ให้แล้วเสร็จภายใน ๒๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุงานจ้างออกแบบได้ตรวจรับงานแล้ว

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒๐ (ยี่สิบ) ของค่าจ้างออกแบบ

เมื่อผู้ให้บริการจ้างออกแบบและเขียนแบบได้ปฏิบัติงานและส่งมอบเอกสารและแบบรูปทั้งหมด ตามที่ระบุในข้อ ๔.๓ จากขั้นตอนการพัฒนาแบบร่างขั้นสุดท้าย ให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญา ภายใน ๔๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุงานจ้างออกแบบได้ตรวจรับงานแล้ว

งวดที่ ๔ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๒๐ (ยี่สิบ) ของค่าจ้างออกแบบ

เมื่อผู้ให้บริการจ้างออกแบบและเขียนแบบได้ปฏิบัติงานและส่งมอบเอกสารและแบบรูปทั้งหมด ตามที่ระบุในข้อ ๔.๔ จากขั้นตอนการจัดทำรายละเอียด แบบรูปรายการสำหรับการก่อสร้างครั้งแรก ให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญา ภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุงานจ้างออกแบบได้ตรวจรับงานแล้ว

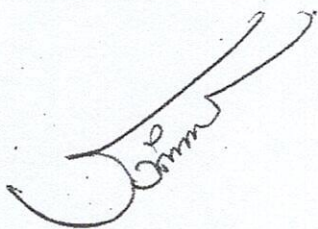
งวดที่ ๕ (งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๓๐ (ยี่สิบ) ของค่าจ้างออกแบบ

เมื่อผู้ให้บริการจ้างออกแบบและเขียนแบบได้ปฏิบัติงานและส่งมอบเอกสารและแบบรูปทั้งหมด ตามที่ระบุในข้อ ๔.๕ จากขั้นตอนการจัดทำรายละเอียด แบบรูปรายการสำหรับการก่อสร้างครั้งสุดท้าย ให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญา ภายใน ๔๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุงานจ้างออกแบบได้ตรวจรับงานแล้ว

สถาปนิก วิศวกร และผู้เชี่ยวชาญทุกสาขา ที่กำหนดให้ต้องมีในงานจ้างนี้ ต้องลงนามกำกับในเอกสารบันทึกส่งมอบงาน ทุกงวดงานที่ส่งมอบ.

ในกรณีที่สถาปนิก วิศวกร หรือผู้เชี่ยวชาญ ลาออกหรือถอนตัวในระหว่างสัญญา ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องจัดหาบุคลากรรายใหม่ที่มีคุณสมบัติเท่าเทียมกันมาแทน โดยแจ้งให้ผู้ว่าจ้างรับทราบเป็นลายลักษณ์อักษรทันที

/๑๑. วงเงิน...



คุณ

๑๑.๑๑.๑๑



๑๑. วงเงินในการจ้างออกแบบ

ราคากลางของงานออกแบบนี้ได้ประมาณราคาแล้วในวงเงิน ๑,๐๐๒,๒๘๐.๘๓ บาท (หนึ่ง ล้านสองพันสองร้อยแปดสิบบาทแปดสิบสามสตางค์)

วงเงินงบประมาณค่าก่อสร้าง ๒๒,๒๗๒,๙๐๗.๔๒ บาท (ยี่สิบสองล้านสองแสนเจ็ดหมื่นสองพันเก้าร้อยเจ็ดบาทสี่สิบสองสตางค์) ซึ่งเป็นราคาที่ได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายที่พึงปวงด้วยแล้ว

ตามระเบียบกระทรวงการคลัง ว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ข้อ ๑๖๐ อัตราค่าจ้างออกแบบหรือควบคุมงานก่อสร้าง ให้เป็นไปตามอัตราที่กฎกระทรวงกำหนด อัตราค่าจ้างผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบหรือควบคุมงานก่อสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ อาศัยอำนาจตามความใน มาตรา ๕ วรรคหนึ่ง และมาตรา ๙๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุ ภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ให้เป็นไปตามอัตราดังนี้

อัตราค่าจ้างผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบงานสถาปัตยกรรม ขนาดโครงการไม่ถึง ๕๐ ล้าน บาท ลักษณะไม่ซับซ้อน ไม่เกินร้อยละ ๔.๕ ของวงเงินงบประมาณค่าก่อสร้าง

๑๒. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับกำหนด ดังนี้

๑๒.๑ กรณีที่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้ รับอนุญาตจากองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบน จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวน ร้อยละ ๑๐ ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

๑๒.๒ กรณีที่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบปฏิบัติผิดสัญญา นอกเหนือจากข้อ ๙.๑ จะกำหนดค่าปรับ เป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้าง แต่ไม่ต่ำกว่าวันละ ๑๐๐ บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน)

๑๓. สถานที่ส่งมอบงาน

งานพัสดุ ส่วนอำนวยการ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบน เลขที่ ๒๖ ถนนท่ามะโอ ตำบลเวียงเหนือ อำเภอเมือง จังหวัดลำปาง (โทร. ๐ ๕๔๓๒ ๑๔๔๘)

๑๔. กำหนดยื่นราคา

ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน

/๑๕. หลักประกัน...

วันที่ ๑๕/๑๕/๒๕๖๑

๑๕. หลักประกันการเสนอราคา

ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องวางหลักประกันการเสนอราคาพร้อมกับการเสนอราคาโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้ จำนวน ๕๑,๐๐๐.-บาท (ห้าหมื่นหนึ่งพันบาทถ้วน)

๑๕.๑ เงินสด

๑๕.๒ เช็คหรือตราพดด้สนาคารเงินสั่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็คหรือตราพดด้สนาคารที่ลงวันที่ใช้เช็คหรือตราพดด้สนาคารนั้นชำระต่อเจ้าหน้าทีในวันที่ยื่นข้อเสนอ หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

๑๕.๓ พันธบัตรรัฐบาลไทย

๑๕.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทยตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

๑๕.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

กรณีทีผู้ให้บริการจ้างออกแบบยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ประสงค์จะใช้หนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศเป็นหลักประกันการเสนอราคา ให้ระบุชื่อผู้ยื่นข้อเสนอในหนังสือค้ำประกัน ดังนี้

(๑) กรณีทีกิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ ให้ระบุชื่อกิจการร่วมค้าดังกล่าวเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

(๒) กรณีทีกิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ ให้ระบุชื่อผู้เข้าร่วมค้ารายที่สัญญาาร่วมค้ากำหนดให้เป็นผู้ยื่นข้อเสนอกับหน่วยงานของรัฐเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

ทั้งนี้ “กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่” หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หลักประกันการเสนอราคาตามข้อนี้้องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบนจะคืนให้ผู้ให้บริการจ้างออกแบบหรือผู้ค้ำประกันภายใน ๑๕ วัน นับถดัจากวันที่้องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบนได้พิจารณาเห็นชอบรายงานผลคัดเลือกผู้ชนะเรียบร้อยแล้ว เว้นแต่ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่คัดเลือกไว้ซึ่งเสนอราคาต่ำสุดหรือได้คะแนนรวมสูงสุดไม่เกิน ๓ ราย ให้คืนได้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือผู้ยื่นข้อเสนอได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว

การคืนหลักประกันการเสนอราคา ไม่ว่าในกรณีใดๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

/๑๖. หลักประกัน...

๑๖. หลักประกันสัญญา

ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องทำสัญญาจ้างหรือทำข้อตกลงเป็นหนังสือกับองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างออกแบบ ให้องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ยึดถือไว้ในขณะทำสัญญาโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้

๑๖.๑ เงินสด

๑๖.๒ เช็คหรือตราฟัที่ธนาคารเซ็นสั่งจ่ายให้แก่องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบนซึ่งเป็นเช็คหรือตราฟัลงวันที่ที่ใช้เช็คหรือตราฟันั้นชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันทำสัญญา หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ

๑๖.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามตัวอย่างที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

๑๖.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

๑๖.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้ โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วันนับถัดจากวันที่ผู้ชนะ (ผู้รับจ้างออกแบบ) พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

๑๗. ข้อสงวนสิทธิ์

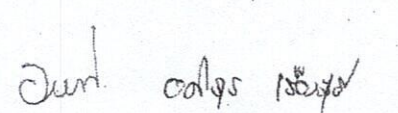
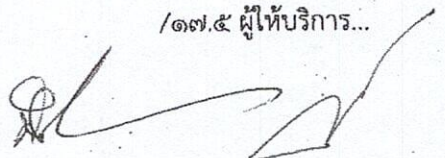
๑๗.๑ ห้ามผู้ให้บริการจ้างออกแบบและเขียนแบบนำแบบแปลนรายละเอียดงานจ้างที่ได้ทำสัญญากับผู้ว่าจ้างแล้วไปให้ผู้อื่นดำเนินการก่อสร้างอีก เว้นแต่จะได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากผู้ว่าจ้างก่อน

๑๗.๒ ระหว่างดำเนินการตามสัญญาจ้าง ผู้ว่าจ้างอาจขอให้ผู้ให้บริการจ้างออกแบบและเขียนแบบเปลี่ยนแปลงแก้ไขรายละเอียดเล็กๆ น้อยๆ ในส่วนที่ไม่กระทบต่อโครงสร้างที่สำคัญและเป็นไปตามมาตรฐานงานก่อสร้างที่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบได้ส่งมอบตามงวดงานในสัญญา โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายเพิ่มอีก

๑๗.๓ ผู้ว่าจ้างเป็นเจ้าของลิขสิทธิ์ในผลงานที่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบและเขียนแบบตามสัญญาแต่เพียงฝ่ายเดียวและผู้ให้บริการจ้างออกแบบและเขียนแบบจะนำผลงาน และ/หรือรายละเอียดของงานตามสัญญาไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วนไปใช้ หรือเผยแพร่ในกิจการอื่นนอกเหนือจากที่ได้รับอนุญาตไว้โดยสัญญาไม่ได้ เว้นแต่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน

๑๗.๔ เมื่องานแล้วเสร็จตามสัญญา ในการขออนุญาตแบบก่อสร้างต่อทางราชการ หากแบบรายการประกอบแบบและเอกสารต่างๆ ถูกท้วงติงและไม่ได้รับอนุญาต ผู้ให้บริการจ้างออกแบบและเขียนแบบจะต้องเป็นผู้ชี้แจง และติดตามแก้ไขให้ถูกต้องทุกครั้งจนกว่าแบบ รายการประกอบแบบ และเอกสารต่างๆ จะได้รับอนุญาตให้ทำการก่อสร้างได้

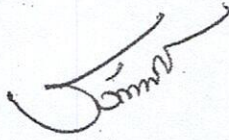
/๑๗.๕ ผู้ให้บริการ...

๑๗.๕ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบและเขียนแบบจะต้องให้คำปรึกษาด้านเอกสาร ข้อมูล และ รายละเอียดที่จำเป็นให้องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบน เพื่อนำไปประกอบการประมูล การประกวด ราคาคัดเลือกผู้รับเหมาก่อสร้าง และดำเนินการตรวจเยี่ยมสถานที่ก่อสร้างเป็นครั้งคราว หรือในกรณีที่จำเป็น ให้คำปรึกษาและแนะนำแก่ผู้ควบคุมงาน และให้รายละเอียดเพิ่มเติมตามความจำเป็นในระหว่างการก่อสร้าง ตั้งแต่เริ่มต้นการก่อสร้างจนแล้วเสร็จเพื่อให้อาคารใช้งานได้ตามวัตถุประสงค์ และถูกต้องตามแบบรูปที่กำหนด

๑๗.๖ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบและเขียนแบบจะต้องรับผิดชอบต่อการละเมิดทบทวนสัญญาแห่ง กฎหมาย หรือลิขสิทธิ์หรือสิทธิในทรัพย์สินทางปัญญาอื่น รวมถึงสิทธิใดๆ ต่อบุคคลภายนอกเนื่องจากการ ปฏิบัติงานตามสัญญาโดยสิ้นเชิง

(ลงชื่อ)



ประธานกรรมการ

(นายเรวัต พิมสาร)

หัวหน้าฝ่ายจัดการสวนป่า

องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบน

(ลงชื่อ)



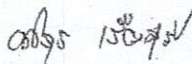
กรรมการ

(นางสาวอัญชลี คงแสงเงิน)

หัวหน้าส่วนพัสดุ ฝ่ายอำนวยการ

สำนักบริหารกลาง องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้

(ลงชื่อ)



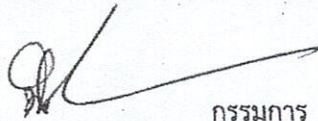
กรรมการ

(นายอติรุธ เรืองสุรีย์)

หัวหน้างานซ่อมบำรุง ส่วนพัสดุ

ฝ่ายอำนวยการ สำนักบริหารกลาง องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้

(ลงชื่อ)



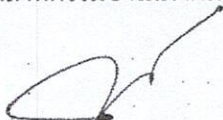
กรรมการ

(นางพึงใจ แก้วเมือง)

หัวหน้างาน (ระดับ ๖) งานพัสดุ ส่วนอำนวยการ

องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบน

(ลงชื่อ)

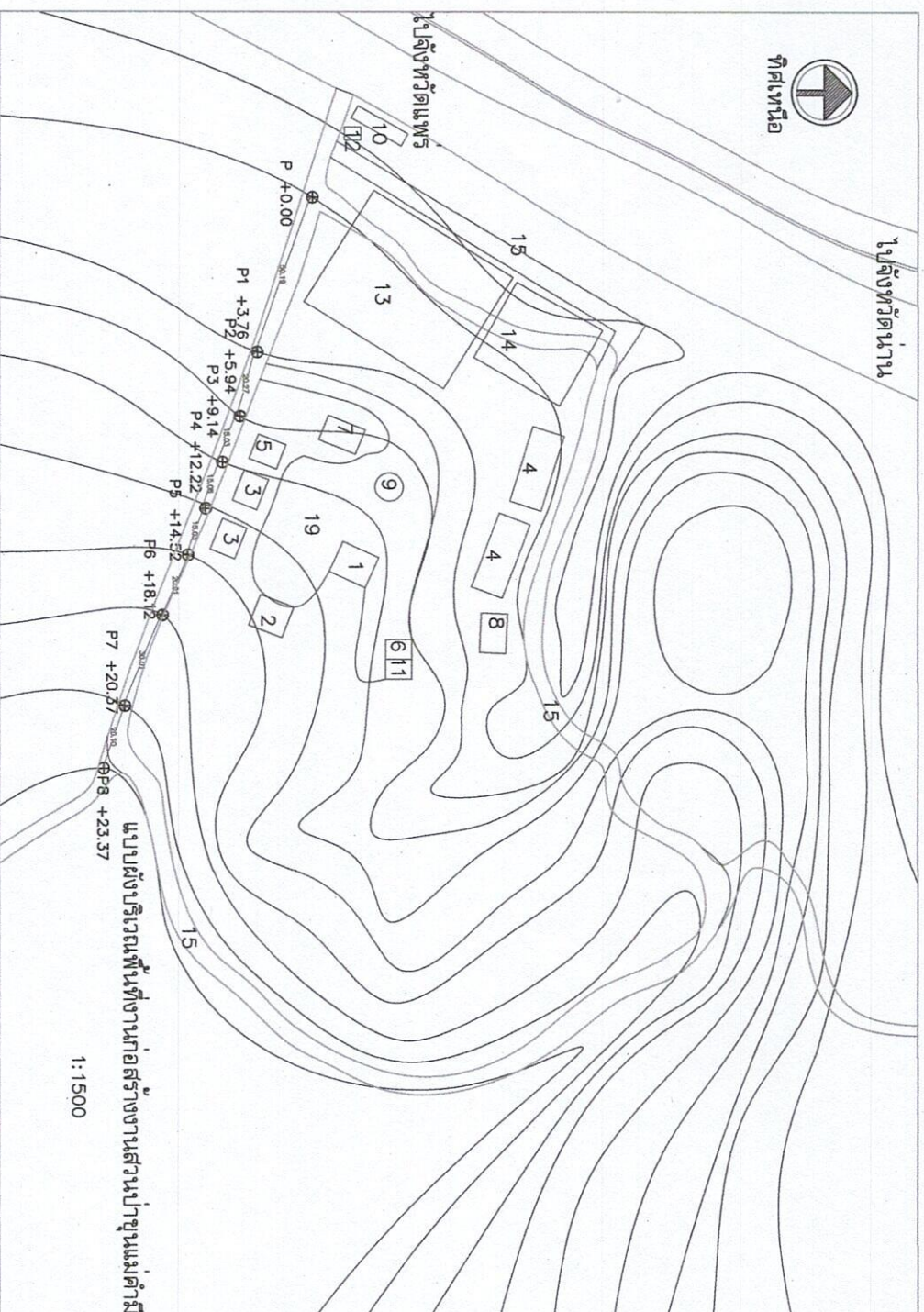


กรรมการ/เลขานุการ

(นายณัฐกร ชัยสุทธิ)

พนักงาน (ระดับ ๔) งานพัสดุ ส่วนอำนวยการ

องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ภาคเหนือบน



โครงการก่อสร้างงานสวนป่าขุนแม่คำมี

1	พื้นที่การดำเนินงานสวนป่า + ห้องประชุม ขนาด 260 ตร.ม.	9	เสื่อสูง 9 เมตร
2	บ้านพักหัวหน้าสวนป่า ขนาดไม่น้อยกว่า 105 ตร.ม.	10	ป้ายชื่อสวนป่า ขนาด 1.80 x 2.00 เมตร
3	บ้านพักผู้ช่วยหัวหน้าสวนป่า ขนาดไม่น้อยกว่า 80 ตร.ม.	11	บ่อขุดน้ำสำหรับงาน + โรงเก็บวัสดุ ขนาด 20 ตร.ม.
4	ห้องแถวที่พักพนักงาน 1 ชั้น 5 ห้อง ขนาดไม่น้อยกว่า 240 ตร.ม.	12	บ่อขุดน้ำทางเข้า ขนาด 22 ตร.ม.
5	โรงครัว + ห้องทานอาหาร ขนาดไม่น้อยกว่า 40 ตร.ม.	13	ปรับพื้นที่ลานจอดรถ
6	โรงเก็บวัสดุ ขนาด 6 x 8 เมตร	14	แปลงเพาะกล้าไม้ ขนาด 800 ตร.ม.
7	โรงจอดรถพนักงาน ผู้มาติดต่อ ขนาด 12 x 8 เมตร	15	ถนนคอนกรีตเสริมเหล็กหนา 12 ซม. กว้าง 4 เมตร ยาว 900 เมตร
8	โรงจอดรถขนาดใหญ่ ขนาด 12 x 8 เมตร		



โครงการงานสวนป่าขุนแม่คำมี

สถานที่ก่อสร้าง

งานสวนป่าขุนแม่คำมี บ้านห้วยไร่
อำเภอร่องวาง จังหวัดแพร่

วันที่

5 พฤษภาคม 2564

เขียนแบบ

นายณฐกร ชัยสุทธิ

แบบแสดง

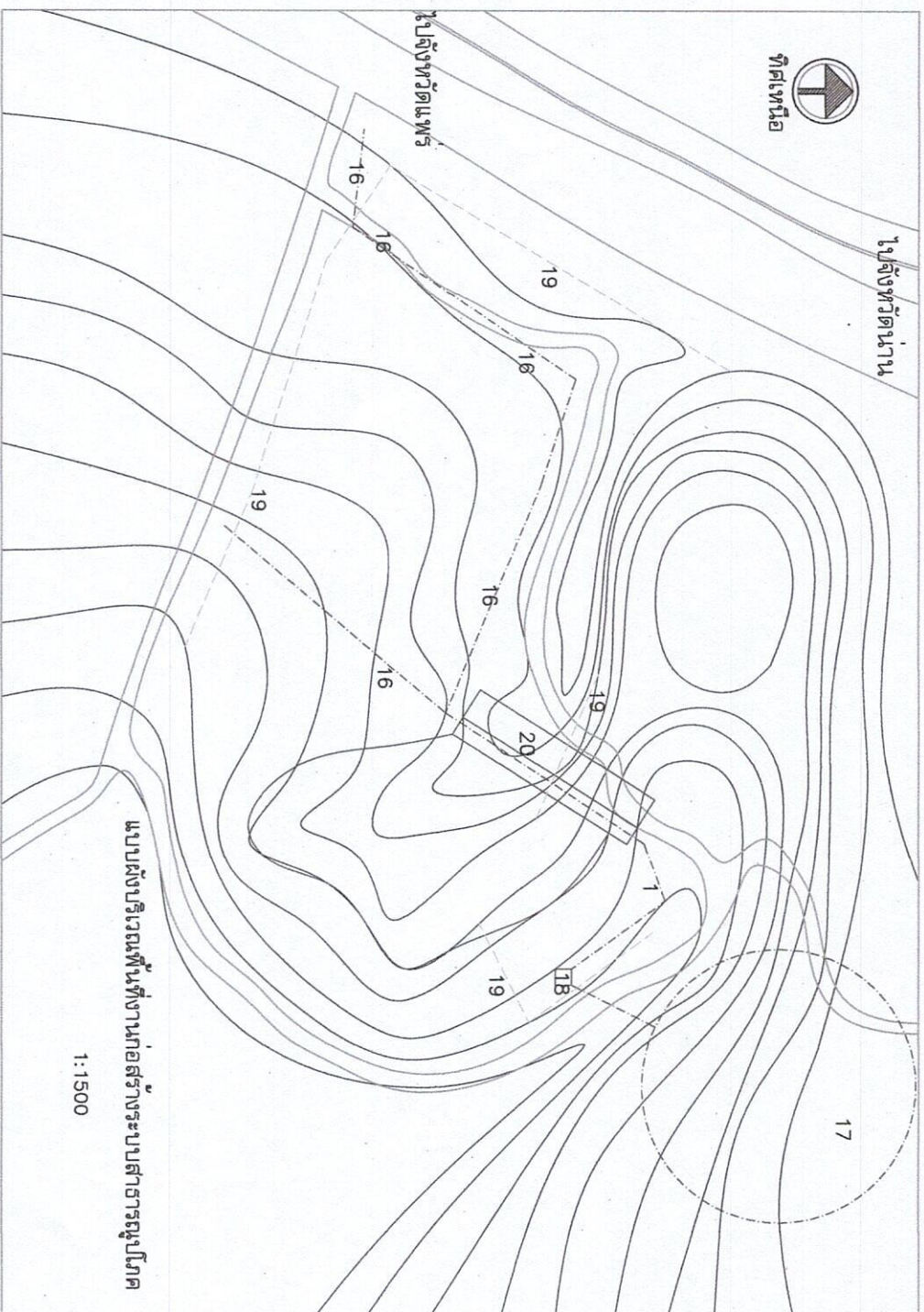
แบบผังบริเวณพื้นที่งานก่อสร้าง
งานสวนป่าขุนแม่คำมี

มาตราส่วน

1 : 1500

จำนวนแผ่น

A 01



โครงการก่อสร้างงานส่วนป่าชุมชนแม่คำมี ระบบสาธารณูปโภค

16	ระบบประปาทั้งโครงการ		
17	บริเวณเขื่อนน้ำบาดาล		
18	ท่อส่งน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก ถึงเพอร์กลาส 5000 ลิตร		
19	ระบบประปาหมู่บ้าน		
20	สระน้ำ (เชื่อมดินกับกักน้ำ)		



โครงการงานส่วนป่าชุมชนแม่คำมี

สถานที่ก่อสร้าง
งานส่วนป่าชุมชนแม่คำมี บ้านห้วยโธง
อำเภอธวัชบุรี จังหวัดแพร่

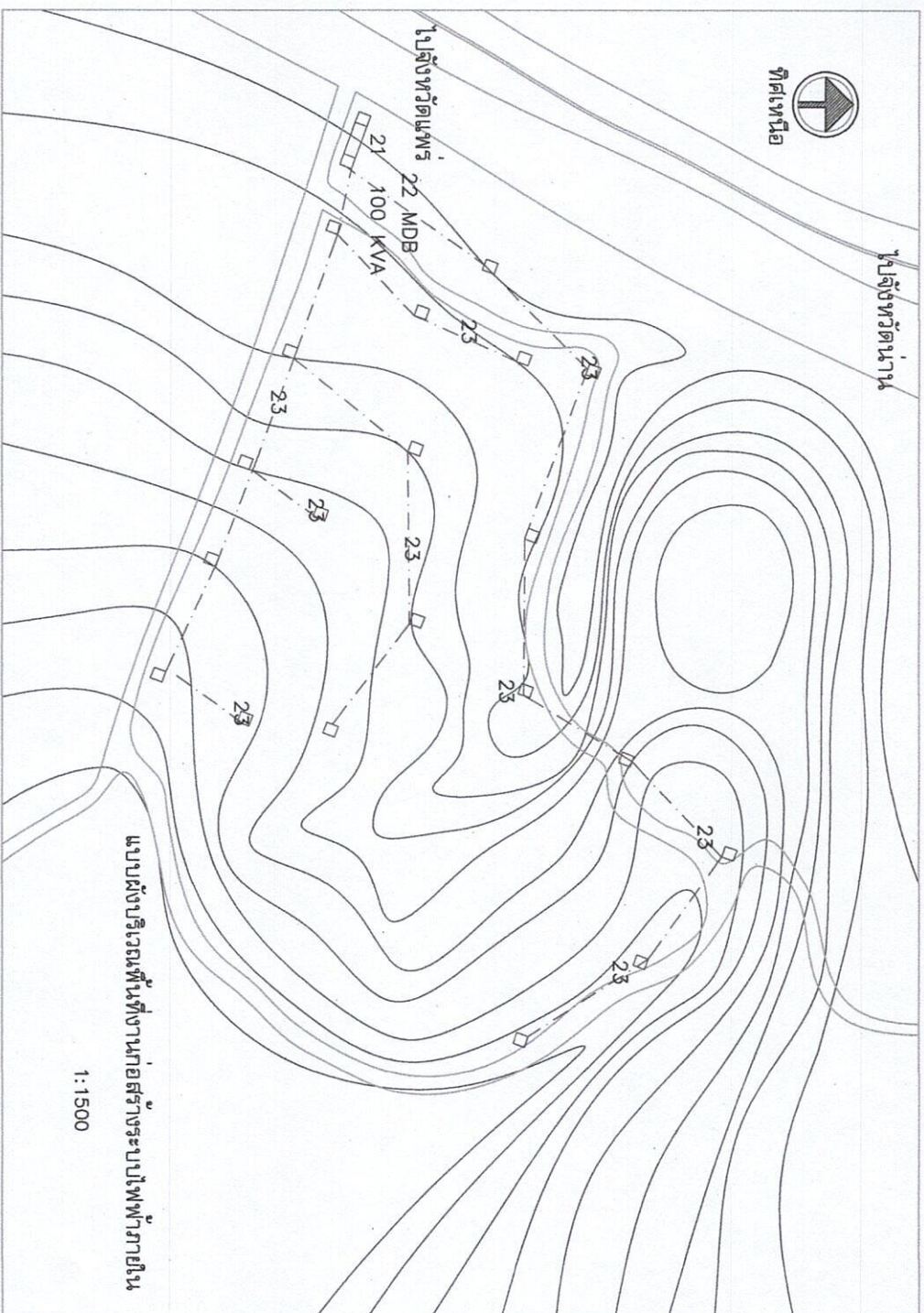
วันที่
5 พฤษภาคม 2564

เขียนแบบ
นายณฐกร ชัยสุทธิ

แบบแสดง
แบบผังบริเวณพื้นที่งานก่อสร้าง
งานส่วนป่าชุมชนแม่คำมี

มาตราส่วน
1 : 1500

จำนวนแผ่น
A 02



โครงการก่อสร้างงานส่วนปาขุนแม่คำมี ระบบไฟฟ้าโครงการ

21	หม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 100 KVA		
22	MDB ระบบไฟฟ้าภายในโครงการ		
23	ไฟฟ้าส่องสว่าง		



โครงการงานส่วนปาขุนแม่คำมี

สถานที่ก่อสร้าง
งานส่วนปาขุนแม่คำมี บ้านห้วยโรง
อำเภอวังทอง จังหวัดแพร่

วันที่
5 พฤษภาคม 2564

เขียนแบบ
นายณฐกร ชัยสุทธิ

แบบแสดง
แบบผังบริเวณพื้นที่งานก่อสร้าง
งานส่วนปาขุนแม่คำมี

มาตราส่วน
1 : 1500

จำนวนแผ่น
A 03